

**ZAKŁAD GOSPODARKI KOMUNALNEJ  
w JUCHNOWCU KOŚCIELNYM  
z siedzibą w KSIĘŻYNIE**

Księżyno, dnia 8 maja 2018 r.

ZAKŁAD GOSPODARKI KOMUNALNEJ  
w Juchnowcu Kościelnym  
z siedzibą w Księżynie  
Księżyno, ul. Alberta 2, 16-001 Kleosin  
tel./fax 85 744 12 69, REG. 363356490  
tel. 85 850 10 88

## **ZAPYTANIE OFERTOWE – rozeznanie rynku**

1. Zamawiający: **Zakład Gospodarki Komunalnej w Juchnowcu Kościelnym z siedzibą w Księżynie, ul. Alberta 2 16-001 Kleosin** zaprasza do złożenia ofert na:

**„Wykonanie studni głębinowej wraz z podłączeniem do Stacji Uzdatniania Wody w m. Ignatki Osiedle gm. Juchnowiec Kościelny, woj. podlaskie.”**

Niniejsze rozeznanie cenowe nie jest ogłoszeniem w rozumieniu ustawy z dnia 29.01.2004 r. – Prawo Zamówień Publicznych (Dz. U. z 2017 r., poz. 1579, 2018 z późn. zm.) i nie stanowi oferty w rozumieniu art. 66 Kodeksu Cywilnego. W celu zbadania ofert rynku, oszacowania wartości zamówienia oraz przygotowania się do zamówienia publicznego, którego przedmiotem będzie wykonanie studni głębinowej wraz z podłączeniem do Stacji Uzdatniania Wody w m. Ignatki Osiedle gm. Juchnowiec Kościelny.

### **Przedmiot zamówienia:**

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie robót projektowych, hydrogeologicznych i budowlanych w m. Ignatki Osiedle gm. Juchnowiec Kościelny woj. podlaskie. Roboty te składają się w szczególności z:

- Opracowania wymaganej dokumentacji projektowej pompowni głębinowej wody i obudowy studni wraz z kompleksowym podłączeniem do instalacji Stacji Uzdatniania Wody Ignatki Osiedle – działka o nr geod. 222/68 - obręb Księżyno Kolonia;
- Opracowania wymaganej dokumentacji hydrogeologicznej ujęcia wody;
- Odwiercenia studni głębinowej w Ignatkach Osiedlu na działce o nr geod. 235/169 – obręb Księżyno Kolonia zgodnie z zatwierdzonym projektem robót geologicznych;
- Przeprowadzenia niezbędnych prób i badań laboratoryjnych;
- Wykonania pompowni głębinowej wody, zainstalowania obudowy studni wraz z kompleksowym podłączeniem do instalacji Stacji Uzdatniania Wody (łącznie z dostawą elementów i urządzeń wchodzących w skład studni głębinowej);
- Uruchomieniem i przekazaniem do eksploatacji studni głębinowej;

### **Nazwy i kody CPV robót:**

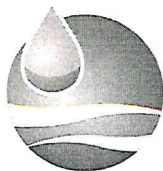
45255110-3 Roboty budowlane w zakresie studni.

45231000-5 Roboty budowlane w zakresie budowy rurociągów, ciągów komunikacyjnych i linii energetycznych.

45000000-7 Roboty budowlane.

45262200-3 Fundamentowanie i wiercenie studni wodnych.

Zakład Gospodarki Komunalnej w Juchnowcu Kościelnym z siedzibą w Księżynie  
ul. Alberta 2, 16-001 Kleosin  
REGON: 363356490, tel: 85 850 10 88  
biuro@zgkjuchnowiec.pl



**ZAKŁAD GOSPODARKI KOMUNALNEJ  
w JUCHNOWCU KOŚCIELNYM  
z siedzibą w KSIEŻYNIE**

71351910-5 Usługi geologiczne.

71320000-7 Usługi inżynierskie w zakresie projektowania.

2. Termin realizacji zamówienia: lata 2018/2019.
3. Okres gwarancji: 3 lata.
4. Inne istotne warunki zamówienia:

Wykonawca robót jest odpowiedzialny za jakość ich wykonania oraz zgodność z projektem wykonawczym oraz przepisami prawa budowlanego, jak również ze sztuką budowlaną. Szczególnie odpowiedzialność wykonawcy dotyczy się:

- Uzyskania w imieniu inwestora niezbędnych pozwoleń budowlanych i wodnoprawnych na wybudowanie studni głębinowej na działce 235/169 w m. Ignatki Osiedle (obręb Książyno Kolonia) oraz obudowy tej studni, jak również do dokonania wymaganych zgłoszeń w/w robót.
- Odwiercenia studni, które wykonane zostanie zgodnie ze wszystkimi zapisami w zatwierdzonym projekcie robót geologicznych tj. poprzez wykonanie robót inżynierskich w zakresie wiercenia studni do projektowanej głębokości z wbudowaniem rury nadfiltrkowej, podfiltrkowej oraz zabudowanie rury filtracyjnej
- Przeprowadzenia niezbędnych prób, badań laboratoryjnych, obserwacji oraz pompowań próbnych na podstawie projektu robót geologicznych.
- Nadzoru geologicznego wykonywanych robót (zgodnie z projektem robót geologicznych).
- Opracowania wymaganej dokumentacji hydrogeologicznej.
- Opracowania wymaganej dokumentacji projektowej pompowni głębinowej wody i obudowy studni wraz z kompleksowym podłączeniem do instalacji Stacji Uzdatniania Wody zlokalizowanej w m. Ignatki Osiedle na działce działka o nr geod. 222/68 – obręb Książyno Kolonia.
- Opracowanie obejmować powinno dobór i szczegółowy montaż pompy głębinowej oraz zamontowanie kompletnego zestawu urządzeń do poboru wody podziemnej.
- Kompletnego wykonania pompowni głębinowej wody wraz z obudową studni zgodnie z opracowaną dokumentacją. Szczególnie dotyczy się to:
  - a) Prawidłowego dobrania pompy głębinowej wykonanej ze stali nierdzewnej wraz przewodem tłocznym i zabezpieczającą linką ze stali nierdzewnej, oraz niezbędnej armatury m. in. w zawór zwrotny, filtr, manometr, zasuwę, kurek do poboru wody surowej, reduktor ciśnienia, zawór antyskażeniowy, wodomierz, zawory przelotowe i inne. Pompa głębinowa zabezpieczona odpowiednio przed „suchobiegiem”. Parametry pompy należy ostatecznie dostosować do uzyskanej wydajności studni po wykonaniu badań pompowań pomiarowych celem uzyskania optymalnej pracy i zgrania z urządzeniami Stacji Uzdatniania Wody.
  - b) Zainstalowania obudowy studni, która wykonana powinna być w technologii nadziemnej, z podłożem betonowym wokół rury osłonowej sięgającym do strefy przemarzania gruntu, z pokrywą termoizolacyjną wykonaną z laminatu wypełnionego pianką poliuretanową stanowiącą warstwę ocieplającą. Instalacja rurociągów i urządzeń w wyżej opisanej zabudowie powinna być wykonana w technologii stosowanej przez wiodących producentów tego wyposażenia.
  - c) Wykonania tymczasowego przyłącza energetycznego na czas budowy.
  - d) Wykonania pełnej instalacji zasilania energetycznego studni, podłączonej do szafy

Zakład Gospodarki Komunalnej w Juchnowcu Kościelnym z siedzibą w Książynie

ul. Alberta 2, 16-001 Kleosin

REGON: 363356490, tel: 85 850 10 88

biuro@zgkjuchnowiec.pl



**ZAKŁAD GOSPODARKI KOMUNALNEJ  
w JUCHNOWCU KOŚCIELNYM  
z siedzibą w KSIEŻYŃNIE**

sterowniczej w budynku stacji.

- e) Wykonania rurociągu tłoczego ze studni głębinowej do Stacji Uzdatniania Wody poprzez kompatybilne połączenie z instalacją już istniejącą.
- Wykonania dezynfekcji wykonanego odwiertu.
  - Uruchomienia i przekazania do eksploatacji nowo wybudowanej studni.
  - Dokonania rozruchu i szkolenia obsługi. Wykonawca przeszkoli osoby wskazane przez Zamawiającego w zakresie użytkowania studni, zabudowanych urządzeń oraz obsługi - szkolenie zostanie przeprowadzone w formie wykładu teoretycznego i zajęć praktycznych w zakresie niezbędnym do prawidłowej obsługi zabudowanych urządzeń (np. zgodnie z DTR urządzenia, warunkami gwarancji i prawidłowej eksploatacji).
  - Zlecenia wykonania map powykonawczych (inventaryzacja geodezyjna wykonanych urządzeń).
  - Wykonania innych prac wynikających z uzgodnień opracowywanej dokumentacji projektowej, sztuki budowlanej i przepisów dot. budowy i eksploatacji studni głębinowych. **Przy opracowaniu oferty należy ująć i wycenić wszystkie inne czynności niezbędne, zdaniem Wykonawcy, do prawidłowego funkcjonowania przedmiotu zamówienia.**

Pozostałe wymagania:

- Wykonawca odpowiedzialny jest za zapewnienie całości robocizny, materiałów, sprzętu, narzędzi, transportu i dostaw niezbędnych do wykonania robót objętych zamówieniem.
- Wyroby i materiały użyte do wykonania zamówienia winny spełniać wymogi wynikające z ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o wyrobach budowlanych (Dz. U. z 2016 r. poz. 1570, z 2018 r. poz. 650) i posiadać atest higieniczny wynikający z normy DIN 4925. Na zastosowane materiały i urządzenia wykonawca przedstawi stosowne dokumenty, a w szczególności atesty PZH.
- Wykonawca zobowiązany jest znać i stosować wszelkie przepisy powszechnie obowiązujące, które są w jakikolwiek sposób związane z realizowaniem przedmiotu zamówienia, a w szczególności przepisów dotyczących ochrony środowiska, BHP i przeciwpożarowych.
- Wykonawca musi zapewnić właściwe składowanie użytych do wykonania zamówienia materiałów tak, aby zachowały swoją jakość i właściwości.
- Wykonawca jest zobowiązany do używania jedynie takiego sprzętu, który nie będzie powodował pogorszenia jakości wykonanych robót i będzie gwarantował prowadzenie robót zgodnie z zasadami określonymi w projekcie wykonawczym.
- Wykonawca odpowiedzialny jest także za prowadzenie robót zgodnie z umową, projektem wykonawczym.
- Wykonawca odpowiedzialny jest również za pełną kontrolę wykonywanych robót i jakości użytych materiałów, urządzeń i sprzętu (atesty i legalizacje muszą być okazane na żądanie przedstawicieli inwestora i inspektorów nadzoru).
- Wykonawca będzie prowadził dziennik budowy dokumentujący wszystkie etapy wykonania zamówienia.
- Wykonawca powinien dysponować środkami własnymi na realizację pełnego zakresu przedmiotu zamówienia, a rozliczenie za wykonane roboty nastąpi na podstawie jednej faktury wystawionej po przeprowadzeniu odbioru ostatecznego i przekazaniu inwestorowi wszystkich wymaganych dokumentów.
- Wszystkie roboty mające związek z ingerencją w istniejącą na terenie Stacji Uzdatniania Wody i poza nią siecią wodociągową muszą być prowadzone w warunkach zapewniających

Zakład Gospodarki Komunalnej w Juchnowcu Kościelnym z siedzibą w Księżynie

ul. Alberta 2, 16-001 Kleosin

REGON: 363356490, tel: 85 850 10 88

biuro@zgkjuchnowiec.pl



**ZAKŁAD GOSPODARKI KOMUNALNEJ  
w JUCHNOWCU KOŚCIELNYM  
z siedzibą w KSIĘŻYNIE**

ciągłe zasilanie wodociągu z istniejących studni głębinowych. Ewentualne przerwy w poborze wody z istniejących studni głębinowych na przeprowadzenie niezbędnych pomiarów, badań oraz pompowań muszą być odpowiednio wcześniej uzgodnione z inwestorem w celu zwyczajowego powiadomienia o tym fakcie mieszkańców.

- Przed dokonaniem ostatecznego odbioru robót wykonawca zobowiązany do uprzątnięcia placu budowy, terenu przyległego tj. winien przywrócić teren do stanu pierwotnego.
- Do dnia odbioru robót wykonawca przedstawi inwestorowi komplet dokumentów wymaganych przepisami prawa budowlanego i wodnego, jak również dokona rozliczenia wykonanych robót.
- **Wykonawca zobowiązany jest przedłożyć dokumentację powykonawczą w instrukcje użytkowania w języku polskim.**
- Odbiorowi częściowemu podlegają wszystkie roboty będące w stanie przed zakończeniem, natomiast po ich kompletnym ukończeniu przeprowadzony zostanie kompleksowy odbiór końcowy całego przedmiotu zamówienia.
- Wymagany minimalny okres gwarancji na wykonane roboty, jak i na zamontowane urządzenia oraz osprzęt wynosi 3 lata (36 miesięcy). Ze względu na rodzaj zamówienia wykonawca w razie wykrycia usterek, wad itp. po końcowym odbiorze przedmiotu zamówienia zobowiązany jest do ich usunięcia w terminie nie dłuższym niż 7 dni od chwili ich zgłoszenia przez zamawiającego.

**Pożądany termin realizacji zamówienia do końca grudnia 2019 r**

6. Informacje dodatkowe:

- a) Oferty, które wpłyną po terminie nie będą rozpatrywane.
- b) Zamawiający zastrzega sobie prawo do unieważnienia zapytania ofertowego – rozeznania rynku bez podania przyczyny na każdym etapie postępowania.
- c) W uzasadnionych przypadkach Zamawiający ma prawo do zmiany treści zapytania ofertowego – rozeznania rynku.
- d) Całkowite wynagrodzenie za wykonanie przedmiotu zlecenia określonego powyżej jest wynagrodzeniem ryczałtowym. Pominięcie lub nieuwzględnienie w kwocie wynagrodzenia przez Wykonawcę kosztów innych wydatków niezbędnych do zrealizowania przedmiotu zlecenia stanowi element ryzyka Wykonawcy i nie skutkuje zwiększeniem wynagrodzenia.

6. Miejsce i termin złożenia oferty: **08.06.2018 rok, do godz. 13.00**

- w formie papierowej: **Zakład Gospodarki Komunalnej w Juchnowcu Kościelnym z siedzibą w Księżynie ul. Alberta 2, 16-001 Kleosin, lub**

- w formie elektronicznej - mail: **kgolaszewski@zgkjuchnowiec.pl**

7. Termin otwarcia ofert: **8 czerwca 2018 r. godz. 14.00,**

8. Warunki płatności: **przelew z terminem płatności 30 dni od dnia otrzymania faktury, na numer konta wskazany w ofercie przez Wykonawcę,**



**ZAKŁAD GOSPODARKI KOMUNALNEJ  
w JUCHNOWCU KOŚCIELNYM  
z siedzibą w KSIEŻYNI**

9. Osoba upoważniona do kontaktu z wykonawcami: **Krzysztof Gołaszewski,**  
**nr tel. 85 850 10 88.**

10. Sposób przygotowania oferty:

- ofertę należy sporządzić w formie pisemnej, w języku polskim.

**DYREKTOR**

*K. Gołaszewski*  
mgr inż. Krzysztof Gołaszewski

.....  
Podpis osoby upoważnionej,  
prowadzącego postępowanie